

Monopolet for oppmåling av eiendommer kan oppheves

Geomatikkbedriftene er svært positive til regjeringens forslag om åpning for at private selskaper kan måle eiendommer. I tillegg foreslås det innført en sertifiseringsordning for eiendomsmålere.

- Vi ønsker lovforslaget velkommen og ser frem til å kunne være med på å bygge opp en solid kompetent bransje med eiendomslandmålere. Det er store forskjeller i både ventetid og pris for oppmåling av eiendom i kommunene. Med den nye loven får sluttkunden bedre og likere tjenester, sier Eldar Bränden, leder i Geomatikkbedriftene.

Geomatikkbedriftene er en landsomfattende organisasjon innen kart og oppmåling. I 2015 tok foreningen initiativ til endringer i loven matrikkelloven. Ett år etterpå vedtok Stortinget å be regjeringen om å «utrede hvordan arbeidet med matrikkelloven skal organiseres». De viktigste forslagene til endringene er åpning for at private selskaper kan måle eiendommer og innføring av § 7 i matrikkelloven som krever klarlegging av usikre grenser ved eiendomsoverdragelse.

Det foreslås også en etablering av en sertifiseringsordning for «eiendomslandmålere».

Forslaget er at utdanningskravet skal være på bachelornivå (tre år) og at den som skal godkjennes har en praksisperiode på minst to år. Landmålere må ha et visst antall timer etterutdanning per år for å holde på autorisasjonen, på samme måten som for eksempel eiendomsめglere. Det skal være fleksible løsninger for autorisasjon i startfasen for at de som utfører oppdrag som landmålere i dag ikke skal bli utestengt fra ordningen. Kartverket skal være autorisasjonsmyndighet.

- Norge har manglet, i motsetning til mange andre land i Europa, en profesjon av landmålere som kan bistå grunneiere med eiendomsrettslig veiledning og bistand. Ved det nye forslaget vil vi være langt på vei å bygge opp en slik profesjon, sier Eldar Bränden.

A handwritten signature in blue ink that reads "Eldar Bränden".

Eldar Bränden

Styreleder

.....